



Advies, Coördinatie & Realisatie

(+597)- 33 07 33/ 87 53 053

(+597)- 87 87 278/ 76 90 111

info@adcoredreams.com

Comm. Weythingweg #565

District Wanica

Republiek Suriname

AdCoRe Dreams N.V.

## SOMARIALAAN 20 – Welgelegen

(PARAMARIBO)

Aan zijstraat van Kwattaweg (t.o. Rensproject) gelegen ruime 5-slaapkamerwoning, met mogelijkheid tot realiseren van een zelfstandig appartement, nabij diverse voorzieningen, open garage en fraa beplant met vruchtbomen. Via de Kwattaweg bent u snel op uw plaats van bestemming. De woning verkeert intern in een eenvoudige staat, maar is goed te moderniseren tot een prachtig thuis!



### Indeling

Toegang tot het terrein via poort, voorterras met deur tot L-vormige woonkamer, gang naar achterruimte, 4 slaapkamers, doucheruimte, toiletruimte, ruime keuken met eetkamer, toegang tot achterbouw.

Luchtige open achterbouw/multi-functionele ruimte, ruime separate kamer die goed omgebouwd kan worden tot een klein appartement, bergruimte (opstelplaats hydrofoor). Lange open garage die bij het woonhuis bij te trekken is.

Het geheel is betegeld.

De diverse bloemen en fruitbomen aanwezig.

Kortom, een object met goede mogelijkheden en vele inzetbare opties om op de eigen behoefte af te stemmen.

Kom, Kijk, Vergelijk & overtuig uzelf!

### Bijzonderheden

#### Algemeen

**Omrastering:** Steen  
**Toegang:** Poort  
**Tuin:** Beplant Gras/Fruitbomen  
**Garage:** Open, 2 auto's  
**Berging:** Berghok

#### Voorzieningen

Hydrofoor + Durotank

**Grond:** Volle Eigendom  
**Oppervlakte:** ca. 623,90 m<sup>2</sup>  
(2 percelen á 311,95m<sup>2</sup>)  
**Bouwjaar:** ca. 1978  
**Woningopp.:** ca. 185 m<sup>2</sup>

Met wat opknappwerk om te toveren tot een fijn thuis om er te vertoeven!

**Vraagprijs: € 119.000,00 k.k.**  
**Oplevering: In Overleg!**

TE  
K  
O  
O  
P



Advies, Coördinatie & Realisatie

(+597)- 33 07 33 / 87 53 053

(+597)- 87 87 278 / 76 90 111

info@adcoredreams.com

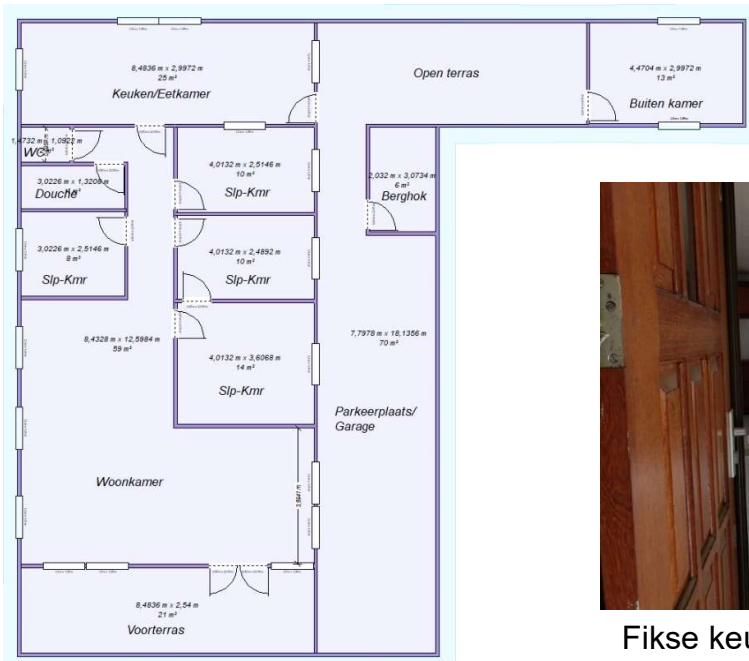
Comm. Weythingweg #565  
District Wanica  
Republiek Suriname

AdCoRe Dreams N.V.

## SOMARIALAAN 20 – Welgelegen

(PARAMARIBO)

T  
E  
K  
O  
O  
P



Fikse keuken annex eetkamerruimte



Voorterras met toegang tot Living



Voorterras met toegang tot Living



Achterplaats, extra kamer



Vele mogelijkheden op het terrein!

Het is geenszins uitgesloten dat er op deze kaart foutieve gegevens staan vermeld.  
AdCoRe Dreams NV kan geen enkele aansprakelijkheid erkennen voor eventuele vermelding  
van onjuiste gegevens. Deze presentatie is enkel informatief bedoeld.



*Advies, Coördinatie & Realisatie*

(+597)- 33 07 33 / 87 53 053

(+597)- 87 87 278 / 76 90 111

info@adcoredreams.com

Comm. Weythingweg #565

District Wanica

Republiek Suriname

AdCoRe Dreams N.V.

Advies en begeleiding bij:

Aan- en Verkoop alsook Huur en Verhuur van woningen en overige onroerende zaken.

Maak vrijblijvend een bezichtigingsafspraak of vraag om nader gewenste informatie.

Voldoen de eigenschappen van dit object niet aan uw verwachtingen?

Bij ons kunt u ook vrijblijvend een beroep doen op onze aankoopbegeleiding, waarbij wij met u op zoek gaan naar een geschikte woning.

Bel gerust voor meer informatie of een afspraak.

Onze gegevens:

AdCoRe Dreams NV

Commissaris Weythingweg 565

District Wanica

T: 87.87.278 (Tevens App)

E: info@adcoredreams.com

W: www.adcoredreams.com

I  
N  
F  
O  
R  
M  
A  
T  
I  
E